

Z á p i s č. 20

**o průběhu 20. zasedání Zastupitelstva obce Medlovice,
konaného dne 26. 10. 2020 v zasedací místnosti Obecního úřadu Medlovice**

Předsedající starosta obce pan Roman Synek zahájil 20. zasedání Zastupitelstva obce Medlovice (dále jen ZOM) v 17:05 hodin. Všechny přivítal a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, že je přítomno 7 členů Zastupitelstva obce Medlovice, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni, omluveni, nepřítomni: viz prezenční listina

Program:

Bod č. 1

Zahájení

Starosta obce pan Roman Synek zahájil 20. zasedání zastupitelstva obce Medlovice v 17:05 hodin, přivítal přítomné zastupitele.

Bod č. 2

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce pan Roman Synek vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu 20. zasedání ZOM. Navrženi byli paní Ing. MVDr. Jana Bednářová a pan Roman Synek, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Zapisovatelem zápisu byla jmenována paní Hana Kavečková, která s návrhem vyslovila souhlas.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: - ověřovatele zápisu 20. zasedání ZOM – paní Ing. MVDr. Jana Bednářová a pan Roman Synek
 - zapisovatele zápisu 20. zasedání ZOM - paní Hana Kavečková

Výsledek hlasování č. 1: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/Z20/2020 bylo schváleno

Seznámení s programem

Starosta pan Roman Synek seznámil přítomné s programem 20. zasedání obecního zastupitelstva, požádal zastupitele o zařazení nového bodu do programu:

- Nabídka nefunkčního inventáře školy a oznámení o zatékání do školní budovy

a stažení bodu z programu:

- Vyřazení majetku

V případě schválení bude projednáno v následujícím pořadí:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Informace obecního úřadu
4. Žádost o prodloužení termínu čerpání dotace na akci „Bezpečnost v obci“
5. JMK - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
6. Smlouva o dílo – Technik požární ochrany
7. Respono a.s. – úprava cen za poskytované služby
8. Paprsek – vyúčtování
9. Spolufinancování sociálních služeb
10. Záměr prodeje pozemku č. p. 3157/4
11. Nabídka nefunkčního inventáře školy a oznámení o zatékání do školní budovy
12. Úpravy rozpočtu
13. Diskuse
14. Závěr

Projednání: zastupitelé souhlasí s úpravou programu zasedání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: program jednání zastupitelstva v navrženém znění

Výsledek hlasování č. 2: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 3

Informace obecního úřadu

Starosta Roman Synek informoval zastupitele:

Stavy na účtech k 25. 10. 2020:

Komerční banka	2.511.184,47 Kč
Česká národní banka	1.850.329,24 Kč
Úvěr dlouhodobý 1	818.516,00 Kč
Úvěr dlouhodobý 2	509.000,00 Kč

- dne 15. září 2020 bylo provedeno dílčí přezkoumání hospodaření obce - za leden – srpen 2020 – bez závad.

- nabídka firmy Dřevostyl Vyškov, s.r.o. na výměnu dvířek u stávajících skříněk v kuchyni kulturního domu za nové se zámkem – cena 4.054,00 Kč – zastupitelé souhlasí s výměnou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: informace starosty pana Romana Synka

schvaluje: výměnu dvířek u stávajících skříněk v kuchyni kulturního domu za nové se zámkem –
- cena 4.054,00 Kč od firmy Dřevostyl Vyškov, a.s.

Výsledek hlasování č. 3: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 4

Žádost o prodloužení termínu čerpání dotace na akci „Bezpečnost v obci“

Starosta pan Synek – z důvodu odložení realizace položení kabelů elektřiny do země firmou E.ON předběžně na jaro 2021, a s tím souvisejícím položením našich kabelů pro veřejné osvětlení a rozhlas do země a následně vybudováním chodníků, zpoždění vypracování projektové dokumentace a vyřízení nutných dokladů na straně Obce, bude třeba znovu podat žádost o posunutí termínu realizace a čerpání dotace „Bezpečnost v obci“, kterou jsme obdrželi v prosinci roku 2017 od Jihomoravského kraje s prodlouženým termínem čerpání do 31. 12. 2020 do 31. 12. 2021.

Projednání: zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice

schvaluje: - podání žádosti o posunutí termínu realizace a čerpání dotace „Bezpečnost v obci“ od Jihomoravského kraje - termín čerpání do 31. 12. 2021

Výsledek hlasování č. 4: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 5

Jihomoravský kraj - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Starosta pan Synek informoval přítomné o návrhu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro Jihomoravský kraj. Jedná se o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Medlovice – stavební úpravy VO + MR“ – jedná se o stavbu kabelu veřejného osvětlení a místního rozhlasu čtyřmi protlaky pod vozovkou silnice III/4284 o celkové délce cca 32 m, výkopem v chodníku u silnice III/4284 o délce 124 m, výkopem v zelené ploše u silnice III/4284 o délce 108 m a umístěním šesti sloupů, vše na pozemcích p. č. 1713/1, p. č. 1733, p. č. 1769 a p. č. 3357 ve vlastnictví Jihomoravského kraje.

Do 6 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí pozemků nebo do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního/územního souhlasu Jihomoravský kraj prostřednictvím Správy a údržby silnic doručí výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Smlouva o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti strpět zřízení, provoz, údržbu, opravy a odstranění kabelu veřejného osvětlení a místního rozhlasu bude uzavřena nejpozději do 1 roku od dokončení stavby. Právo věcného břemene bude zřízeno jako úplatné – částka bude uhrazena před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene (ve smlouvě zatím částka nevyčíslena – bude určeno po dokončení stavby a vyhotovení geometrického plánu).

Projednání: zastupitelé souhlasí s uzavřením této Smlouvy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro Jihomoravský kraj v souvislosti se stavbou „Medlovice – stavební úpravy VO + MR“

– jedná se o stavbu kabelu veřejného osvětlení a místního rozhlasu čtyřmi protlaky pod vozovkou silnice III/4284 o celkové délce cca 32 m, výkopem v chodníku u silnice III/4284 o délce 124 m, výkopem v zelené ploše u silnice III/4284 o délce 108 m a umístěním šesti sloupů, vše na pozemcích p. č. 1713/1, p. č. 1733, p. č. 1769 a p. č. 3357 ve vlastnictví Jihomoravského kraje

- věcné břemeno bude zřízeno jako úplatné - ve smlouvě zatím částka nevyčíslena – bude určeno po dokončení stavby a vyhotovení geometrického plánu

pověřuje: starostu obce p. Romana Synka k podpisu Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro Jihomoravský kraj v souvislosti se stavbou „Medlovice – stavební úpravy VO + MR“

Výsledek hlasování č. 5: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 6

Smlouva o dílo – Technik požární ochrany

Starosta pan Synek informoval zastupitele – nabídka firmy Technika požární ochrany s.r.o. Morkovice – Slížany, na uzavření Smlouvy o dílo na provádění ročních kontrol, periodických kontrol a oprav hasících přístrojů, roční kontroly a opravy hydrantů. Doposud tyto práce zajišťovala pro nás firma Hasící technika Bzenec, která však z důvodu úmrtí majitele zanikla. Ceny dle předloženého ceníku odpovídají cenám dřívějším.

Projednání: zastupitelé souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: uzavření Smlouvy o dílo s firmou Technika požární ochrany s.r.o. Morkovice – Slížany

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k podpisu Smlouvy o dílo

Výsledek hlasování č. 6: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 7

Respono a.s. – úprava cen za poskytované služby

Starosta pan Synek informoval zastupitele - obdrželi jsme informaci – představenstvo společnosti rozhodlo o úpravě cen za poskytované služby o 3 % od 1. 1. 2021. Zaslali upravený ceník.

Projednání: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: informaci Respono, a.s. o úpravě cen za poskytované služby o 3 % od 1. 1. 2021

Výsledek hlasování č. 7: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 8

Paprsek - vyúčtování

Starosta pan Synek informoval zastupitele - obdrželi jsme vyúčtování finančního daru od Asociace Paprsek. Částku 2.000,- Kč využili k částečné úhradě nákladů při srpnovém pobytu – pojištění účastníků a doplnění lékárny a na sladkosti na akci pro děti „Mrštná rybka“.

Projednáni: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

bere na vědomí: informaci o podání vyúčtování finančního daru ve výši 2.000,- Kč v roce 2020 od Asociace Paprsek

Výsledek hlasování č. 8: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 9

Spolufinancování sociálních služeb

Starosta pan Synek informoval zastupitele – obdrželi jsme výzvu Zastupitelstva města Vyškova ke spolufinancování sociálních služeb v roce 2021. Zastupitelstvo města Vyškova schválilo na svém XI. zasedání dne 21. 9. 2020 Deklaraci potřeby a finanční podpory sociálních služeb v ORP Vyškov pro rok 2021 – představuje celkovou částku ve výši 6.741.047 Kč. Tato částka byla dělena počtem obyvatel v ORP Vyškov k 1. 1. 2020. V rámci navrženého solidárního systému byl pro rok 2021 vypočten příspěvek 104 Kč za každého občana v jednotlivých obcích. Pro naši obec to znamená $336 \times 104 = 34.944$ Kč pro rok 2021. Letos jsme po dohodě na jednání obcí Ivanovické brány poskytli příspěvek ve výši 30 Kč na občana ($321 \times 30 = 9.630$ Kč).

Projednáni: starosta pan Synek navrhuje počkat s projednáním na jednání Ivanovické brány - zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: projednání výše příspěvku na spolufinancování sociálních služeb v ORP Vyškov v roce 2021 po dohodě na jednání DSO Ivanovická brána

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k zastupování obce na tomto jednání

Výsledek hlasování č. 9: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 10

Záměr prodeje pozemku č. p. 3157/4

Místostarosta Ing. Pavelka: vzhledem k tomu, že pozemek p. č. 3157/4 o výměře 1720 m² byl odkoupen zpátky od pana [REDAKCE] v souladu s předkupním právem pro Obec, navrhuje zveřejnění záměru prodeje tohoto pozemku. Obec uhradila kupní cenu, zpracování kupní smlouvy JUDr. Hanečkovi a poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí.

Projednáni: zastupitelé souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p. č. 3157/4 o výměře 1720 m², minimální nabídková kupní cena může činit 350,- Kč za m², to je 602.000,- Kč za pozemek, ostatní znění a podmínky záměru dle původního návrhu JUDr. Hanečky. Nabídky podávat měsíc od zveřejnění záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: zveřejnění Záměru prodeje pozemku p. č. 3157/4 o výměře 1720 m²

pověřuje: místostarostu obce Ing. Romana Pavelku vyvěšením Záměru prodeje pozemku p. č. 3157/4 dle návrhu JUDr. Hanečky s minimální cenou 350,- Kč/m²

Výsledek hlasování č. 10: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 11

Nabídka nefunkčního inventáře školy a oznámení o zatékání do školní budovy

Starosta pan Synek informoval o dopisu ředitelky Mateřské školy Medlovice paní Brázdilové: nabídka nefunkčního inventáře školy (vpichový digitální teploměr KM 12, elektrický vysavač Zelmer Jupiter a koberec do herny). Dále upozorňuje na zatékání vody do střechy nad přístavbou školní budovy, kde je umístěna kancelář školy.

Projednáni: zastupitelé souhlasí s vydáním souhlasu k vyřazení navrhovaného majetku. Starosta pan Synek zajistí firmu k posouzení stavu poškození střechy. Případnou opravu bude muset hradit Obec.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: vyřazení nefunkčního inventáře Mateřské školy Medlovice (vpichový digitální teploměr KM 12, elektrický vysavač Zelmer Jupiter a koberec do herny) povoleným způsobem - Respono

pověřuje: starostu obce pana Romana Synka k zajištění firmy k posouzení stavu poškození střechy v Mateřské škole Medlovice

Výsledek hlasování č. 11: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 12

Úpravy rozpočtu

Paní Kavečková seznámila s návrhem Rozpočtového opatření č. 8/2020 – navýšení příjmů o 25.000,00 Kč – zapojení dotace z Úřadu práce a odměny za třídění odpadu od EKO-KOM, a.s., navýšení výdajů o 25.000,00 Kč + přesuny výdajů. Rozpočtová opatření jsou k nahlédnutí na obecním úřadě u paní Kavečkové.

Projednáni: bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: Rozpočtové opatření č. 8/2020 ve výši 25.000,00 Kč

Výsledek hlasování č. 12: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 13

Diskuse

- místostarostka Ing. MVDr. Bednářová – vyčištění rybníka – je možnost získat 70 % dotace z Ministerstva zemědělství – podání žádostí do konce ledna. Oslovila firmu KAVYL, zatím se neozvali. Starosta – není kam uložit vybagrované bahno – problém. Odvoz na skládku do Kozlan finančně velmi náročný. Pan Kotík z Moravského rybářského svazu ve Vyškově – zařídili by vyčištění rybníka, ale chtěli by ho pronajmout, zřídili by z něj chovný nebo sportovní rybník.

Projednání: zastupitelé se shodli - nechceme rybník pronajímat, chceme nechat přístupný občanům a zvěři.

- MUDr. Judásková – rozsvícení vánočního stromu – vzhledem k současné situaci – budeme pořádat?

Projednání: zastupitelé se shodli – budeme rozsvěcet, musíme sehnat strom

- pan Petlach – kanalizační vpust' u Hofrového je ucpaná – starosta pan Synek – budeme muset nechat znovu vyčistit.

- místostarostka Ing. MVDr. Bednářová – posezení od firmy KAVYL – kde bude umístěno? Starosta a MUDr. Judásková – u dětského hřiště, místostarosta Ing. Pavelka, pan Petlach – k rybníku. Zatím nedohodnuto.

- starosta pan Synek – betonové panely pod Kocandou – kam dát, aby bylo možné upravit terén? Místostarostka Ing. MVDr. Bednářová – mohou se dát na zpevnění přístupové cesty k zahradnictví na obecní pozemek – odvézt až tady bude technika, aby mohli vybagrovat a dát zeminu – na cestu k Michalce – obsahuje hodně kamenů a betonu.

- pan Kavečka – recyklát a hlína z prostranství za domem č. 13 – bylo odvezeno na prostranství za domem č. 55 – odvézt na cestu ke hřišti, zasypat vymleté koleje po dešti.

- starosta pan Synek – je třeba odstranit billboard pod Kocandou – nabídka pozemků pro I. etapu výstavby – oslovit JUDr. Prokopa.

- místostarosta Ing. Pavelka – bylo by vhodné zřídit odstavnou plochu na kontejnery pod Kocandou – kontejnery zabírají 3 parkovací místa – starosta pan Synek – bude nutné zřídit další sběrné místo nahoře na Kocandě.

- pan Kavečka – prostranství směrem na Ivanovice na Hané – posekat? Starosta a místostarosta – zatím nesekat, uvidí se podle počasí, ještě by znovu narostla tráva.

- místostarostka Ing. MVDr. Bednářová – bude třeba vyřešit odvodnění obecních pozemků pod budoucím zahradnictvím.

- místostarosta Ing. Pavelka – příští rok bude zavedena optika od firmy Infos do Medlovic.

Projednání: u jednotlivých bodů přímo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Medlovice:

schvaluje: - rozsvícení vánočního stromu na parku

bere na vědomí: informace zastupitelů

Výsledek hlasování č. 13: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/Z20/2020 bylo schváleno

Bod č. 14

Závěr

Starosta pan Roman Synek poděkoval všem za účast a schůzi ukončil v 18:50 hodin.

V Medlovicích 26. října 2020

Roman Synek
starosta obce

Zapsala: Hana Kavečková

Ověřovatelé: Ing. MVDr. Jana Bednářová
Roman Synek